



**MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA.**  
**Dirección General de Desarrollo Urbano**

Área Emisora:  
**USO SUELO**

Nombre del Documento:  
**SOLICITUD UNICA**

Documento Controlado

Clave: **HAM-MAP-US-F-01**

Última modificación: **03/03/2023**

Revisión: **1**

Página: **1**

**FECHA:**

**Nº. FOLIO:**

**DATOS DEL PROPIETARIO / DATOS DE NOTIFICACIÓN**

Nombre: \_\_\_\_\_ Teléfono: \_\_\_\_\_  
Apellido Paterno                      Apellido Materno                      Nombre

Domicilio: \_\_\_\_\_ WhatsApp: \_\_\_\_\_  
Calle    N°.

Colonia: \_\_\_\_\_ Correo electrónico: \_\_\_\_\_  
Localidad    Código Postal

**\*NOTA:** En caso de requerir factura, anexar constancia de Situación Fiscal.

**DATOS DEL PREDIO EN SOLICITUD**

Domicilio: \_\_\_\_\_ N°: \_\_\_\_\_  
Calle

Colonia ó Localidad: \_\_\_\_\_ Clave Catastral \_\_\_\_\_  
Ver en recibo predial

**TRAMITE VOCACIÓN USO DE SUELO**

**Uso actual del predio**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Lote baldío                        | <input type="checkbox"/> Habitacional                     | <input type="checkbox"/> Comercial               |
| <input type="checkbox"/> Alojamiento temporal               | <input type="checkbox"/> Turístico                        | <input type="checkbox"/> Oficina Administrativas |
| <input type="checkbox"/> Abastos, almacenamiento y talleres | <input type="checkbox"/> Manufacturas y usos industriales | <input type="checkbox"/> Parcela (Rustico)       |

**Acción urbanística**

**Dictamen de Vocación del Suelo, Modalidad I.**

Licencia comercial                       Acto notarial                       Zona Federal

Uso específico: \_\_\_\_\_

**Dictamen de Vocación del Suelo, Modalidad II.**

Construcción                       Subdivisión                       Fusión                       Relotificación

Uso específico: \_\_\_\_\_

**Dictamen de vocación del Suelo, Modalidad III.**

Proyecto de integración urbana (PIU)

Uso específico: \_\_\_\_\_

**REQUERIMIENTOS**

**REQUISITOS: Si el inmueble es propio:**

- ( ) Copia de Escritura Pública o Título de Propiedad.
- ( ) Copia de la inscripción al Registro Público de la Propiedad.
- ( ) Copia del Acta Constitutiva de la Empresa.
- ( ) Poder notarial del Representante Legal.
- ( ) Copia de pago predial 2023.
- ( ) Copia de Identificación Oficial del propietario o Representante Legal.
- ( ) Certificado de Libertad de gravamen o no gravamen (Kiosco de gobierno)
- ( ) Factibilidad de agua potable (CAPDAM)
- ( ) Fotografías del inmueble.( Interior y exterior)

**REQUISITOS: Si el inmueble es arrendado:**

- ( ) Copia del Acta Constitutiva de la Empresa.
- ( ) Poder Notarial del representante legal.
- ( ) Copia de pago predial 2023.
- ( ) Copia de identificación oficial c/ fotografía del arrendatario o Representante Legal.
- ( ) Copia del Contrato de Arrendamiento del Inmueble.
- ( ) Copia de identificación de propietarios y/o copropietarios
- ( ) Certificado de Libertad de gravamen o no gravamen (Kiosco de gobierno)
- ( ) Factibilidad de agua potable (CAPDAM)
- ( ) Fotografías del inmueble. (Interior y exterior)

\_\_\_\_\_  
Nombre y Firma del Propietario y/o copropietarios  
ó Representante legal

**NOTAS.-** + La presente solicitud deberá presentarse y mantenerse sin tachaduras ni enmendaduras.  
+ Este documento es de carácter informativo y podrá ser modificado conforme a la verificación física practicada por personal acreditado.  
+ En base artículo 168 de la Ley de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Colima; el otorgamiento de licencias o permisos causará los derechos a que se refiere la Ley de Hacienda del Municipio de Manzanillo, Colima.  
+ El ingreso de la presente solicitud no le da derecho al solicitante de la ejecución de trabajos, sujetándose a las disposiciones, sanciones y multas que en su caso se hiciera acreedor por construir sin permiso.